

ACTA GENERAL
AUDIENCIA DE RECEPCIÓN OFERTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

Confidencialidad: Uso interno
Página 1 de 3

FO-(MP-ACJ-001)-003

Versión: N°2 (13-01-2022)



ACTA GENERAL
AUDIENCIA DE RECEPCIÓN OFERTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS
PROCESO DE OTORGAMIENTO DE PERMISOS DE OPERACIÓN
DE CASINOS DE JUEGO

RESOLUCIÓN EXENTA N°394 – DE 17-ABR-2025 (PUERTO VARAS)

En Santiago, 19 de enero de 2026, se deja constancia de la recepción de las ofertas técnicas y económicas de las sociedades postulantes y en los términos que enseguida se indican, de conformidad con lo prescrito en la Ley N°19.995 de Casinos de Juego y en el Decreto N°1.722 de 2015, del Ministerio de Hacienda, que aprueba el Reglamento para la Tramitación y Otorgamiento de Permisos de Operación de Casinos de Juego, la autorización, funcionamiento, administración y fiscalización de los casinos de juego; en las Resoluciones Exentas N°394 que aprueba las bases técnicas del proceso y N°398 que declara formalmente abierto el proceso de otorgamiento de un permiso de operación de casino de juego en la comuna de Puerto Varas, ambas de 17 de abril de 2025, en la Resolución Exenta N°400 de 21 de abril de 2025, que rectifica la Resolución Exenta N° 398 antes citada, en la Resolución Exenta N°913 de 10 de octubre de 2025, que modifica la Resolución Exenta N°398, fijando como fecha de recepción de Ofertas Técnicas y Económicas el día 19 de enero de 2026, como asimismo en la Circular Aclaratoria N°3, de 3 de junio de 2025; la Resolución Exenta N°672, de 17 de julio de 2025, que modifica y complementa las bases técnicas aprobadas por la Resolución Exenta N°394 antes citada, todas de la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ).

El recinto de recepción de ofertas fue habilitado para realizar la audiencia, permitiendo el acceso del público y postulantes desde las 09:30 horas de esta fecha. El acceso al recinto de postulación se permitió hasta las 10:30 horas, iniciándose a esa hora el proceso de recepción de ofertas técnicas y económicas. La hora de apertura y cierre del recinto consta como la hora oficial que indica el sitio web www.horaoficial.cl, en pantalla a la vista de todos los asistentes.

I. ACREDITACIÓN DE REPRESENTANTES LEGALES Y RECEPCIÓN DE OFERTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

A las 10:30 horas se procedió a iniciar la audiencia, comenzando con la calificación de los poderes de los interesados y la recepción de la oferta económica, continuando en el mismo acto con la recepción de su oferta técnica, garantías y el depósito de 1.000 UTM.

Para cada oferta presentada se levantó un acta de recepción de ofertas, que detalla los antecedentes recibidos, identifica a cada sociedad postulante, la comuna a la cual postula y sus representantes legales. Se entrega copia firmada en original a estos últimos y se conserva copia para los archivos del proceso, que incluyó la emisión de 2 actas por cada postulante: un Acta de Acreditación y Recepción de Oferta Económica y un Acta de Recepción Oferta Técnica (SOPO), Garantías y Depósito de 1.000 UTM.

ACTA GENERAL

AUDIENCIA DE RECEPCIÓN OFERTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

Confidencialidad: Uso interno
Página 2 de 3

FO-(MP-ACJ-001)-003

Versión: N°2 (13-01-2022)★



II. CUSTODIA DE OFERTAS ECONÓMICAS

Cada oferta económica recibida fue ingresada a un sobre de seguridad, sellado por la Sra. Karla Pinto Timmermann, en representación de la señora Subsecretaria de Turismo, Sra. Verónica Pardo Lagos, integrante del Consejo Resolutivo de la SCJ, en presencia de los representantes de cada sociedad postulante.

Posteriormente, se entregó a cada representante de las sociedades postulantes una copia del Acta de Acreditación y Recepción de Oferta Económica, en que se indica el número identificador del sobre de seguridad que contiene su Oferta Económica, firmada por el representante legal de cada sociedad postulante, los representantes de la Superintendencia de Casinos de Juego, un representante del Consejo Resolutivo de esta Superintendencia y la Sra. Renata González Carvallo, Notaria Pública de Santiago.

Una vez terminada la entrega de las ofertas económicas, a las 12:55 hrs., éstas fueron trasladadas por la Sra. Karla Pinto Timmermann a la oficina de Banco Estado de calle Huérfanos N°1202, acompañada por el Sr. Carlos Arriagada, jefe de la División de Autorizaciones de la SCJ, siendo ingresadas a una Caja de Seguridad que dicha Superintendencia mantiene en la mencionada entidad bancaria. Del traslado y custodia en la referida Caja de Seguridad, dio cuenta el Sr. Carlos Arriagada al regresar a la audiencia a las 13:14 hrs.

III. POSTULACIONES RECIBIDAS

Concluido el proceso de recepción de ofertas técnicas y económicas, las siguientes postulaciones fueron presentadas por los interesados:

OFERTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS RECIBIDAS				
Nº	RAZÓN SOCIAL SOCIEDAD POSTULANTE	RUT	COMUNA A LA QUE POSTULA	CÓDIGO SOBRE DE SEGURIDAD OFERTA ECONÓMICA
1	Sociedad Quiquilhue S.A.	78.086.171-1	PUERTO VARAS	362228
2	Inversiones y Turismo Puerto Varas S.A.	78.236.333-6	PUERTO VARAS	362271

ACTA GENERAL
AUDIENCIA DE RECEPCIÓN OFERTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICASConfidencialidad: Uso interno
Página 3 de 3

FO-(MP-ACJ-001)-003

Versión: N°2 (13-01-2022)

Terminada la recepción de las ofertas técnicas y económicas presentadas, se procedió a dar por finalizada la audiencia.

Firman:

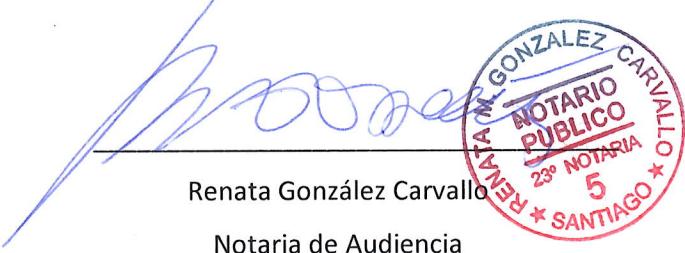
SECRETARIO

Superintendencia de Casinos de Juego



Guillermo Schultz Zambrano

Secretario de Audiencia

NOTARIA

Renata González Carvallo

Notaria de Audiencia

Santiago, 19 de enero de 2026

Hora de cierre: 13:15 hrs.