

ANEXO 2: MONTO DE INVERSIÓN MÍNIMA SEGÚN COMUNA

Para la evaluación técnica de las ofertas se debe considerar un monto mínimo de inversión, el cual, como señala el reglamento para otorgamiento de permisos de operación, debe ser determinado por la Superintendencia a partir de una estimación fundada y predecible para el cupo al que se solicita el permiso.

Al ser un llamado de carácter nacional, se determina un monto de inversión para cada una de las comunas del país, excluyendo la Región Metropolitana, utilizando como información principal los datos de inversión de los proyectos que han obtenido un permiso bajo la Ley N° 19.995 y que se encuentra en operación. El proceso de determinación del monto de inversión mínimo se realiza de acuerdo con las siguientes etapas:

- 1) Se estima el valor base de inversión mínima requerida como el promedio de “Inversión en obra nueva del proyecto integral”, en UF, de los 12 casinos que renovaron sus permisos de operación el año 2020 y 2021, junto al Casino de Antofagasta, que fue adjudicado en 2023¹². Este valor corresponde a UF 65.632. Posteriormente, se ajusta el monto de mínimo en base a cinco características de las comunas: número de habitantes de la comuna, ordenado en cuartiles; crecimiento del PIB regional, por cuartiles; y tres variables binarias: si la comuna se encuentra a más de 100 kilómetros de la Región Metropolitana, si la comuna pertenece a una gran área urbana (Gran Valparaíso- y Gran Concepción), y una última sobre si la comuna corresponde a un destino turístico consolidado³.
- 2) Las variables anteriores son ponderadas de manera de sumar al valor base establecido, esta ponderación es como sigue: Por cada cuartil de población y de crecimiento del PIB, se agrega un 5% del valor base (siendo el primer cuartil, cero). Para las variables binarias, se suma un 15% del valor base en caso de ser una comuna ubicada a menos de 100 kms. de la Región Metropolitana, 10% si la comuna pertenece a una gran área urbana y 10% si la comuna corresponde a un destino turístico consolidado. El valor resultante corresponde a la inversión mínima estimada por comuna.
- 3) La inversión mínima que corresponde solicitar por comuna en que se emplace el proyecto se presenta en el cuadro siguiente. Al respecto, es necesario tener en cuenta que la estimación de la inversión mínima para una comuna no indica que sea factible el emplazamiento del proyecto en cualquier comuna o cualquier localización dentro de la comuna. Esto dependerá de cumplir con las restricciones de localización de los proyectos propuestos respecto a los casinos que se encuentran en operación y cuyos cupos no forman parte del presente proceso, particularmente respecto de la distancia de 70 kilómetros viales.⁴

¹ Estos casinos corresponden a las comunas de: Calama, Antofagasta, Copiapó, San Antonio, Rinconada, Mostazal, Santa Cruz, Talcahuano, Los Ángeles, Temuco, Valdivia, Osorno y Punta Arenas.

² Para cada casino, se utiliza el valor de UF de la fecha de su respectiva resolución de otorgamiento.

³ Esta categorización corresponde a una definición de la Subsecretaría de Turismo, información disponible en <https://www.subturismo.gob.cl/destinos-e-indice-de-intensidad-turistica-por-comunas/>.

⁴ Por ejemplo, en la comuna de Coquimbo, en la que continuará operando un casino, es posible ubicarse en un punto al interior de la comuna, a más de 70 kilómetros viales del casino.

La garantía debe ser expresada en Unidades de Fomento (UFs) al valor del día de la audiencia de recepción de ofertas, para la cual se podrá redondear el monto sin decimales.

INVERSIÓN MÍNIMA REQUERIDA POR COMUNA EN UF⁵

N°	Región	Comuna	Monto Inversión Mínima UF
1	Tarapacá	Iquique	88.603
2	Tarapacá	Alto Hospicio	82.040
3	Tarapacá	Pozo Almonte	75.477
4	Tarapacá	Camiña	72.195
5	Tarapacá	Colchane	72.195
6	Tarapacá	Huara	72.195
7	Tarapacá	Pica	78.758
8	Antofagasta	Antofagasta	88.603
9	Antofagasta	Mejillones	75.477
10	Antofagasta	Sierra gorda	75.477
11	Antofagasta	Taltal	75.477
12	Antofagasta	Calama	82.040
13	Antofagasta	Ollagüe	72.195
14	Antofagasta	San Pedro de Atacama	82.040
15	Antofagasta	Tocopilla	78.758
16	Antofagasta	María Elena	78.758
17	Atacama	Copiapó	88.603
18	Atacama	Caldera	82.040
19	Atacama	Tierra Amarilla	82.040
20	Atacama	Chañaral	82.040
21	Atacama	Diego de Almagro	75.477
22	Atacama	Vallenar	82.040
23	Atacama	Alto del Carmen	72.195
24	Atacama	Freirina	72.195
25	Atacama	Huasco	75.477
26	Coquimbo	La Serena	91.885
27	Coquimbo	Coquimbo	91.885
28	Coquimbo	Andacollo	78.758
29	Coquimbo	La Higuera	75.477
30	Coquimbo	Paiguano	82.040

⁵ No se presenta estimación para las comunas de la región de Valparaíso, debido a que en el presente proceso no es factible entregar otro cupo en esa región ya que continuarán operando el máximo de tres casinos autorizados.

N°	Región	Comuna	Monto Inversión Mínima UF
31	Coquimbo	Vicuña	88.603
32	Coquimbo	Illapel	82.040
33	Coquimbo	Canela	75.477
34	Coquimbo	Los Vilos	88.603
35	Coquimbo	Salamanca	82.040
36	Coquimbo	Ovalle	85.322
37	Coquimbo	Combarbalá	78.758
38	Coquimbo	Monte Patria	82.040
39	Coquimbo	Punitaqui	78.758
40	Coquimbo	Río Hurtado	75.477
41	Libertador Bernardo O'Higgins	Rancagua	85.322
42	Libertador Bernardo O'Higgins	Codegua	78.758
43	Libertador Bernardo O'Higgins	Coinco	75.477
44	Libertador Bernardo O'Higgins	Coltauco	82.040
45	Libertador Bernardo O'Higgins	Doñihue	82.040
46	Libertador Bernardo O'Higgins	Graneros	82.040
47	Libertador Bernardo O'Higgins	Las cabras	82.040
48	Libertador Bernardo O'Higgins	Machalí	85.322
49	Libertador Bernardo O'Higgins	Malloa	78.758
50	Libertador Bernardo O'Higgins	Mostazal	82.040
51	Libertador Bernardo O'Higgins	Olivar	78.758
52	Libertador Bernardo O'Higgins	Peumo	78.758
53	Libertador Bernardo O'Higgins	Pichidegua	82.040
54	Libertador Bernardo O'Higgins	Quinta de Tilcoco	78.758
55	Libertador Bernardo O'Higgins	Rengo	85.322
56	Libertador Bernardo O'Higgins	Requínoa	82.040
57	Libertador Bernardo O'Higgins	San Vicente	82.040
58	Libertador Bernardo O'Higgins	Pichilemu	75.477
59	Libertador Bernardo O'Higgins	La Estrella	82.040
60	Libertador Bernardo O'Higgins	Litueche	82.040
61	Libertador Bernardo O'Higgins	Marchihue	75.477
62	Libertador Bernardo O'Higgins	Navidad	75.477
63	Libertador Bernardo O'Higgins	Paredones	72.195
64	Libertador Bernardo O'Higgins	San Fernando	85.322
65	Libertador Bernardo O'Higgins	Chépica	68.914
66	Libertador Bernardo O'Higgins	Chimbarongo	72.195
67	Libertador Bernardo O'Higgins	Lolol	72.195

N°	Región	Comuna	Monto Inversión Mínima UF
68	Libertador Bernardo O'Higgins	Nancagua	68.914
69	Libertador Bernardo O'Higgins	Palmilla	85.322
70	Libertador Bernardo O'Higgins	Peralillo	85.322
71	Libertador Bernardo O'Higgins	Placilla	65.632
72	Libertador Bernardo O'Higgins	Pumanque	65.632
73	Libertador Bernardo O'Higgins	Santa Cruz	88.603
74	Maule	Talca	78.758
75	Maule	Constitución	75.477
76	Maule	Curepto	68.914
77	Maule	Empedrado	68.914
78	Maule	Maule	78.758
79	Maule	Pelarco	68.914
80	Maule	Pencahue	68.914
81	Maule	Río Claro	72.195
82	Maule	San Clemente	75.477
83	Maule	San Rafael	72.195
84	Maule	Cauquenes	75.477
85	Maule	Chanco	68.914
86	Maule	Pelluhue	68.914
87	Maule	Curicó	78.758
88	Maule	Hualañe	68.914
89	Maule	Licantén	68.914
90	Maule	Molina	75.477
91	Maule	Rauco	72.195
92	Maule	Romeral	72.195
93	Maule	Sagrada Familia	72.195
94	Maule	Teno	75.477
95	Maule	Vichuquén	68.914
96	Maule	Linares	78.758
97	Maule	Colbún	75.477
98	Maule	Longaví	75.477
99	Maule	Parral	75.477
100	Maule	Retiro	75.477
101	Maule	San Javier	75.477
102	Maule	Villa Alegre	72.195
103	Maule	Yerbas Buenas	72.195
104	Biobío	Concepción	98.448

N°	Región	Comuna	Monto Inversión Mínima UF
105	Biobío	Coronel	91.885
106	Biobío	Chiguayante	91.885
107	Biobío	Florida	78.758
108	Biobío	Hualqui	88.603
109	Biobío	Lota	88.603
110	Biobío	Penco	95.166
111	Biobío	San Pedro de la Paz	98.448
112	Biobío	Santa Juana	78.758
113	Biobío	Talcahuano	98.448
114	Biobío	Tomé	98.448
115	Biobío	Hualpén	98.448
116	Biobío	Lebu	82.040
117	Biobío	Arauco	82.040
118	Biobío	Cañete	88.603
119	Biobío	Contulmo	82.040
120	Biobío	Curanilahue	82.040
121	Biobío	Los Álamos	82.040
122	Biobío	Tirúa	78.758
123	Biobío	Los Ángeles	91.885
124	Biobío	Antuco	75.477
125	Biobío	Cabrero	88.603
126	Biobío	Laja	82.040
127	Biobío	Mulchén	82.040
128	Biobío	Nacimiento	82.040
129	Biobío	Negrete	78.758
130	Biobío	Quilaco	75.477
131	Biobío	Quilleco	78.758
132	Biobío	San Rosendo	75.477
133	Biobío	Santa Bárbara	78.758
134	Biobío	Tucapel	78.758
135	Biobío	Yumbel	88.603
136	Biobío	Alto Biobío	75.477
137	Araucanía	Temuco	85.322
138	Araucanía	Carahue	75.477
139	Araucanía	Cunco	78.758
140	Araucanía	Curarrehue	75.477
141	Araucanía	Freire	75.477

N°	Región	Comuna	Monto Inversión Mínima UF
142	Araucanía	Galvarino	72.195
143	Araucanía	Gorbea	72.195
144	Araucanía	Lautaro	75.477
145	Araucanía	Loncoche	75.477
146	Araucanía	Melipeuco	75.477
147	Araucanía	Nueva Imperial	75.477
148	Araucanía	Padre las Casas	68.914
149	Araucanía	Perquenco	68.914
150	Araucanía	Pitrufquén	75.477
151	Araucanía	Pucón	82.040
152	Araucanía	Saavedra	72.195
153	Araucanía	Teodoro Schmidt	72.195
154	Araucanía	Toltén	72.195
155	Araucanía	Vilcún	82.040
156	Araucanía	Villarrica	85.322
157	Araucanía	Cholchol	72.195
158	Araucanía	Angol	78.758
159	Araucanía	Collipulli	75.477
160	Araucanía	Curacautín	78.758
161	Araucanía	Ercilla	68.914
162	Araucanía	Lonquimay	78.758
163	Araucanía	Los Sauces	68.914
164	Araucanía	Lumaco	72.195
165	Araucanía	Purén	72.195
166	Araucanía	Renaico	72.195
167	Araucanía	Traiguén	72.195
168	Araucanía	Victoria	75.477
169	Los Lagos	Puerto Montt	88.603
170	Los Lagos	Calbuco	85.322
171	Los Lagos	Cochamó	72.195
172	Los Lagos	Fresia	75.477
173	Los Lagos	Frutillar	85.322
174	Los Lagos	Los Muermos	75.477
175	Los Lagos	Llanquihue	82.040
176	Los Lagos	Mauñín	82.040
177	Los Lagos	Puerto Varas	85.322
178	Los Lagos	Castro	85.322

N°	Región	Comuna	Monto Inversión Mínima UF
179	Los Lagos	Ancud	85.322
180	Los Lagos	Chonchi	82.040
181	Los Lagos	Curaco de Vélez	78.758
182	Los Lagos	Dalcahue	82.040
183	Los Lagos	Puqueldón	78.758
184	Los Lagos	Queilén	78.758
185	Los Lagos	Quellón	85.322
186	Los Lagos	Quemchi	78.758
187	Los Lagos	Quinchao	78.758
188	Los Lagos	Osorno	88.603
189	Los Lagos	Puerto Octay	78.758
190	Los Lagos	Purranque	78.758
191	Los Lagos	Puyehue	82.040
192	Los Lagos	Río Negro	75.477
193	Los Lagos	San Juan de la costa	72.195
194	Los Lagos	San pablo	72.195
195	Los Lagos	Chaitén	72.195
196	Los Lagos	Futaleufú	72.195
197	Los Lagos	Hualaihué	72.195
198	Los Lagos	Palena	72.195
199	Aysén	Coyhaique	91.885
200	Aysén	Lago Verde	72.195
201	Aysén	Aysén	88.603
202	Aysén	Cisnes	75.477
203	Aysén	Guaitecas	75.477
204	Aysén	Cochrane	75.477
205	Aysén	O'Higgins	75.477
206	Aysén	Tortel	75.477
207	Aysén	Chile Chico	82.040
208	Aysén	Río Ibáñez	75.477
209	Magallanes	Punta Arenas	82.040
210	Magallanes	Laguna Blanca	72.195
211	Magallanes	Río Verde	72.195
212	Magallanes	San Gregorio	65.632
213	Magallanes	Cabo de Hornos	65.632
214	Magallanes	Antártica	65.632
215	Magallanes	Porvenir	65.632

N°	Región	Comuna	Monto Inversión Mínima UF
216	Magallanes	Primavera	65.632
217	Magallanes	Timaukel	65.632
218	Magallanes	Natales	72.195
219	Magallanes	Torres del Paine	72.195
220	Los Ríos	Valdivia	82.040
221	Los Ríos	Corral	72.195
222	Los Ríos	Lanco	68.914
223	Los Ríos	Los Lagos	72.195
224	Los Ríos	Máfil	65.632
225	Los Ríos	Mariquina	72.195
226	Los Ríos	Paillaco	72.195
227	Los Ríos	Panguipulli	78.758
228	Los Ríos	La Unión	78.758
229	Los Ríos	Futrono	68.914
230	Los Ríos	Lago Ranco	75.477
231	Los Ríos	Río Bueno	72.195
232	Arica y Parinacota	Arica	82.040
233	Arica y Parinacota	Camarones	65.632
234	Arica y Parinacota	Putre	65.632
235	Arica y Parinacota	General Lagos	65.632
236	Ñuble	Chillán	75.477
237	Ñuble	Bulnes	72.195
238	Ñuble	Chillán Viejo	72.195
239	Ñuble	El Carmen	68.914
240	Ñuble	Pemuco	65.632
241	Ñuble	Pinto	75.477
242	Ñuble	Quillón	68.914
243	Ñuble	San Ignacio	68.914
244	Ñuble	Yungay	68.914
245	Ñuble	Quirihue	68.914
246	Ñuble	Cobquecura	65.632
247	Ñuble	Coelemu	68.914
248	Ñuble	Ninhue	65.632
249	Ñuble	Portezuelo	65.632
250	Ñuble	Ránquil	65.632
251	Ñuble	Treguaco	65.632
252	Ñuble	San Carlos	75.477

N°	Región	Comuna	Monto Inversión Mínima UF
253	Ñuble	Coihueco	72.195
254	Ñuble	Ñiquén	68.914
255	Ñuble	San Fabián	65.632
256	Ñuble	San Nicolás	68.914